

## Bank One Limited: Your Financial Partner

---

Bank One Ltd is a Mauritian bank established since 2008 and having as shareholders the CIEL Finance Ltd (50%) and I&M Holdings PLC (50%). Both are reputable entities carrying out banking activities in Madagascar, Rwanda, Tanzania and Kenya. We offer banking services and products to the retail, corporate, private and international segments. Our range of banking products start from day-to-day banking activities (like accounts, credit and debit cards, and project financing) to treasury, investment and custodian services.

The Bank has received several awards namely “The Best Private Bank” in 2018 by Global Finance Magazine.



### Project Financing for acquisition of property

Property acquisition in Mauritius is now very popular among foreign investors and we assist in making your dream a reality through our different lending schemes. We also offer concierge services.

Project financing is available in Mauritian Rupees, Euro and USD at competitive interest rates.

- **Home Loans (Mortgages)** – offers interesting financing limit of the purchase amount for a maximum period of 35 years (depending on purchaser's age at time of application). Attractive interest rates over the entire term of the loan. The property is taken as security as well as an insurance on the life of the borrower.
- **Loans against deposits** – we give you the option to borrow against funds placed in fixed deposits with us at interesting rates. The fixed deposit is pledged to secure the loan enabling the customer to earn interest at the same time.
- **Lombard Loans** – we are one of the few banks who offer this service. The customer's investment portfolio is pledged and they are entitled to borrow up to 50% of the portfolio's value.

The Private Banking department offers tailor-made services to assist customers manage their funds and realise their goals. The dedicated team of Relationship Managers is always there to attend to queries and propose the best available solution. The bank on-board both local and international customers (individuals and corporate structures) and assist them as per their requirements.



#### Contact details

For more information on the services of Bank One Limited, we invite you to contact your relationship manager at MITCO or the Business Development team on [bd@mitcoworld.com](mailto:bd@mitcoworld.com).

## Bank One Limited : Votre Partenaire Financier

Bank One Ltd est une banque Mauricienne établie depuis 2008 ayant comme actionnaires CIEL Finance Ltd (50%) et I&M Holdings PLC (50%). Les deux entités sont très réputées et ont des activités bancaires à Madagascar, au Rwanda, en Tanzanie et au Kenya. Nos services sont adaptés aux clients pour le « Retail », « Corporate », Privée et International.

Nous offrons les produits bancaires traditionnelles (comme notamment les comptes en banque, cartes de crédit et de débit et financement de projets) ainsi que les services de Trésorerie, d'Investissement et de « Custody ».

La Banque a reçu plusieurs prix, notamment en 2018 par le magazine Global Finance comme étant « La Meilleure Banque Privée ».



### Le financement des projets immobilier

L'acquisition de biens immobiliers à Maurice devient de plus en plus courant pour les investisseurs étrangers. Nous offrons aux clients différentes options de financement afin de les aider à concrétiser leurs rêves. Nous avons également des services de conciergerie.

Le financement des projets immobilier se fait en Roupie, Euro et Dollar avec des taux d'intérêt attractifs.

- **Prêts hypothécaires** : nous offrons un taux de financement intéressant pour une période maximale de 35 ans (en fonction de l'âge de l'acheteur au moment de la demande).
- **Prêts contre dépôts** – nous offrons la possibilité d'emprunter auprès de fonds places dans un dépôt à terme. Le dépôt à terme est nanti pour garantir le prêt, permettant au client de générer des intérêts.

- **Prêts Lombard** : nous sommes l'une des rares banques à offrir ce service. Le portefeuille d'investissement du client est nanti et celui-ci a le droit d'emprunter jusqu'à 50% de la valeur de son portefeuille.



Le département Private Banking propose des services sur mesure pour mieux aider les clients à gérer leurs placements et à réaliser leurs objectifs. Les gestionnaires de compte sont à la disponibilité de sa clientèle afin de trouver les meilleures solutions. La banque accepte les clients Résident et Non-Résident (à titre personnel ou société) et les soutiennent selon leurs besoins.

#### Les contacts

Pour plus d'information sur les services de la Bank One Limited, nous vous invitons à prendre contact avec votre chargé de clientèle chez MITCO ou le département du Business Development sur [bd@mitcoworld.com](mailto:bd@mitcoworld.com).